NUPCG | STRUČNI ONLINE SEMINAR

FISCHER-DIPASQUALE-WHEATON (FDW) MODEL

Model četiri kvadranta · PROGRAM SEMINARA

DATUM	TRAJANJE	FORMAT	CPD BODOVI	ORGANIZATOR
3. decembar 2026. 16.00 časova	**4 sata**	**Online**	**4 CPD boda** Kontinuirana profesionalna edukacija	**NUPCG**

PREDAVAČ

Slobodan Bogdanović, dipl. inž. građ, MRICS, sudski vještak, rukovodilac Službe procjene Erste banke Hrvatska za područje Dalmacije

PROGRAM SEMINARA

01	Opšti dio – osnove FDW modela • Osnovni podaci i područje primjene • Grafička i numerička konstrukcija • Zakonitosti tržišta kapitala i tržišta prostora • Postavljanje jednačina sistema
02	Konkretni primjeri i primjena modela • Promjene stope kapitalizacije • Tromost građevinskog sektora • Naglo doseljavanje stanovništva • Porast troškova gradnje • Kriveprilagođavanja • Državne subvencije i FDW model
03	FDW model i regionalno tržište nekretnina • Rezime FDW modela • Tržište nekretnina Hrvatske 2025/2026. • Tržište nekretnina u Zagrebu • Poređenje tržišta Hrvatske i Crne Gore
04	Kviz, diskusija i pitanja • Kviz i provjera usvojenog znanja • Diskusija i razmjena mišljenja • Pitanja učesnika i odgovori predavača • Završni zaključci

CILJ SEMINARA

Upoznavanje učesnika sa funkcionisanjem tržišta nekretnina i povezanošću tržišta prostora i tržišta kapitala kroz FDW model, jedan od standardnih analitičkih okvira u ekonomiji nekretnina.

CIJENA UČEŠĆA	KONTAKT ZA BLIŽE INFORMACIJE
Članovi NUPCG: 120 € | Ostali učesnici: 140 € (Za prijave do 30. novembra cijena je 120 €.)	info@procjenitelji.org | 020-220-413 | 069-343-692