SEE FINANCE &
INVESTMENT
FORUM

Program 2026

10/10



DOBRODOŠLI NA 10. IZDANJE

10 godina povezivanja finansijske i investicione zajednice Jugoistočne Evrope

Deseto jubilarno izdanje događaja koji je tokom prethodne decenije izrastao u jedno od najznačajnijih regionalnih okupljanja finansijske industrije održava se pod novim imenom, SEE Finance & Investment Forum.

Nastavljajući tradiciju SEE NPL Foruma, događaj zadržava fokus na finansijama, tržištu problematičnih potraživanja, procenama i nekretninama, uz značajno proširenje programa na investicione teme koje oblikuju budućnost regiona. Ovogodišnja agenda obuhvatiće teme poput investicionih fondova, tržišta kapitala, infrastrukture, energetike, data centara, digitalne infrastrukture i novih izvora finansiranja.



POD INSTITUCIONALNIM POKROVITELJSTVOM NUPS-A

STRUČNO USAVRŠAVANJE I CPD BODOVI

Forum se organizuje pod institucionalnim pokroviteljstvom **Nacionalnog udruženja procenitelja Srbije (NUPS)**, organizatora kontinuiranog profesionalnog usavršavanja upisanog u Imenik organizatora kontinuiranog profesionalnog usavršavanja Ministarstva finansija Republike Srbije.

Prisustvo Forumu **donosi 6 CPD** bodova licenciranim proceniteljima i nosiocima REV i REV BV sertifikata.

KOME JE FORUM NAMENJEN?

- Proceniteljima nepokretnosti
- Proceniteljima poslovanja
- Proceniteljima mašina i opreme
- Nosiocima REV sertifikata
- Internim kontrolorima procena u bankama
- Predstavnicima banaka, investicionih fondova i finansijskih institucija
- Stručnjacima koji se bave procenama, finansiranjem, investicijama i upravljanjem imovinom

CPD BODOVI

U skladu sa programom događaja, licencirani procenitelji dobijaju 6 CPD bodova za prisustvo na SEE Finance & Investment Forumu.

Boduje se za:

✓ Licenca
✓ REV
✓ ISO 17024
✓ REV-BV

CENA KOTIZACIJA

Za članove NUPS-a predviđena je beneficirana cena kotizacije:

- **195 EUR + PDV** po osobi za onlajn učešće
- **295 EUR + PDV** po osobi za učešće uživo u hotelu Mona Plaza

Napomena: Plaćanje se vrši preko pravnih lica, u dinarskoj protivvrednosti prema srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan izdavanja fakture.

REGISTRACIJA

Registracija se vrši popunjavanjem onlajn formulara, dostupnog na veb-sajtu Foruma:

https://seefi-forum.com/registration-for-valuers/

KADA?

27. novembar 2026.

GDE?

Beograd, hotel Mona Plaza

GDE SE REGISTROVATI?

https://seefi-forum.com/registration-for-valuers/



PROGRAM 2026

08.30 — 09.00
REGISTRACIJA

09.00 — 09.10
OTVARANJE

Govornici:
Jasna Nedić, direktor, New Angles Consulting

09.10 — 10.10
PANEL 1

OD RIZIKA DO OTPORNOSTI: KAKO NAVIGIRATI U NOVOM GEOPOLITIČKOM MOREUZU

Prošle godine, vodeći ekonomisti, donosioci ekonomskih politika i predstavnici finansijskog sektora okupili su se kako bi razgovarali o rizicima koji su u najvećoj meri oblikovali ekonomske izglede i procenili šta bi naredna godina mogla doneti. Godinu dana kasnije, izazov je suštinski drugačiji.

Geopolitičke tenzije su intenzivirane, trgovinska i energetska tržišta postala su nepredvidljivija, fiskalni prostor je pod sve većim pritiskom, dok su ekonomski šokovi sve više međusobno povezani. Pitanje stoga više nije samo koji će biti naredni rizik, već i da li su ekonomije, finansijske institucije i kompanije dovoljno pripremljene za svet u kojem šokovi mogu nastupiti brže i uz manje upozorenja.

Diskusija će se fokusirati na novu mapu rizika, proceniti otpornost ekonomija Jugoistočne Evrope i otvoriti pitanje šta donosioci ekonomskih politika i učesnici na tržištu treba da rade drugačije u trenutku kada tradicionalne metode ekonomskog predviđanja postaju sve manje pouzdane.

Moderator: **Milan Nedeljković**, redovni profesor i dekan FEFA fakulteta / Managing Partner, EM Analytic Solutions

Govornici:

- **Lev Ratnovski**, predstavnik za Srbiju, IMF
- **Barbara Cerinski**, generalni direktor, EOS Matrix Hrvatska
- **Nemanja Petrović**, generalni direktor, Marsh Srbija
- **Dejan Vasiljev**, rukovodilac za politike u finansijskom sektoru, EBRD
- Predstavnik, Narodna banka Srbije (NBS) *

10.10 — 11.10
PANEL 2

TRŽIŠTE KAPITALA: OD ŠTEDNJE DO INVESTICIJA

Tržišta kapitala u Jugoistočnoj Evropi i dalje imaju značajan prostor za razvoj, dok istovremeno region raspolaže velikim potencijalom domaće štednje i rastućom potrebom za dugoročnim izvorima finansiranja. Ključno pitanje više nije samo kako razvijati tržište kapitala, već kako povezati štednju, institucionalni kapital i investicione prilike i stvoriti tržište koje kompanijama pruža alternativu bankarskom finansiranju, a investitorima dovoljno atraktivnih i pouzdanih instrumenata.

Promene regulatornog okvira, uključujući približavanje standardima *Solvency II*, razvoj novih investicionih proizvoda i digitalizacija menjaju način na koji kapital može biti mobilisan. Istovremeno, pojavljuje se nova generacija investitora čije se finansijske odluke sve više oblikuju društvenim mrežama i digitalnim platformama.

Panel će otvoriti pitanje kako JIE može izgraditi dublje, likvidnije i integrisanije tržište kapitala – i šta je potrebno da se potencijal domaće štednje i institucionalnog kapitala zaista pretvori u dugoročne investicije i razvoj privrede.

Moderator: **Ognjen Vasiljević**, predsednik, CFA Society Serbia

Govornici:

- **Ognjen Popović**, pomoćnik ministra, Sektor za finansijski sistem, Ministarstvo finansija, Republika Srbija
- **Snježana Rudić**, pomoćnik ministra, Ministarstvo finansija, Republika Srpska, Bosna i Hercegovina
- **Gojko Maksimović**, CFA, direktor Sektora finansijskih tržišta, Hipotekarna Banka AD Podgorica
- **Tihomir Petrović**, direktor sektora za upravljanje portfoliom, OTP banka Srbija

* Pozvan(a) / očekuje se konačna potvrda učešća.

11.10 — 11.30
PAUZA

11.30 — 12.30
PANEL 3

INVESTICIONI FONDOVI: ŠIRENJE INVESTICIONIH MOGUĆNOSTI U REGIONU

Da li investitori u regionu danas zaista imaju dovoljno izbora?

Investicioni fondovi postaju jedan od ključnih kanala za usmeravanje štednje ka tržištu kapitala, omogućavajući diverzifikaciju, profesionalno upravljanje i pristup različitim klasama imovine. Međutim, ponuda investicionih proizvoda u Jugoistočnoj Evropi i dalje značajno zaostaje za razvijenim tržištima.

Panel će razmotriti kako se investiciona ponuda menja, od tradicionalnih i globalnih akcijskih fondova do ETF-ova, nekretninskih fondova i REIT-ova, kao i šta je potrebno da bi tržište investitorima ponudilo širi izbor, veću dostupnost i nove mogućnosti za dugoročno ulaganje.

Moderator: **Vladimir Pavlović**, menadžer za investicije, DZUAIF Capital Partners

Govornici:

- **Rade Rakočević**, predsednik Investicionog odbora, vlasnik i generalni direktor, Senzal Global Equity Fund
- **Krešo Vugrinčić**, generalni direktor, InterCapital ETF
- **Milan Cvetković**, Direktor za investicije i rukovodilac sektora privatnog kapitala, Paula Invest
- **Sašo Šmigić**, član Upravnog odbora, Generali Investments Slovenija

12.30 — 13.30
PANEL 4

DATA CENTRI – GDE LEŽI VREDNOST?

Gde zapravo leži vrednost data centra? U zemljištu i objektu, energetskom i IT kapacitetu, infrastrukturi, korisnicima i ugovorenim prihodima ili u njegovoj sposobnosti da generiše buduće novčane tokove?

Data centri postaju jedna od najdinamičnijih investicionih oblasti, na raskrsnici tržišta nekretnina, energetike, telekomunikacija, digitalne infrastrukture i finansija. Srbija već raspolaže značajnim data-centar kapacitetima, dok se u narednim godinama očekuje njihov dalji razvoj, uključujući proširenje državne infrastrukture u Kragujevcu, kao i nove projekte u Nišu i Novom Sadu.

Panel će analizirati kako investitori, banke i procenitelji vrednuju ovu novu klasu imovine, koje faktore smatraju ključnim za njenu tržišnu vrednost i šta jedan data-centar projekat čini dugoročno održivom i investiciono atraktivnom prilikom.

Moderator: **Danijela Ilić**, FRICS, predsednik, Nacionalno udruženje procenitelja Srbije (NUPS)

Govornici:

- **Danilo Savić**, generalni direktor, Data Cloud Technology (DCT), Kragujevac
- **Bojan Klasan**, Direktor sektora za ICT isporuku i usluge data centra, A1 Hrvatska
- **Jelena Pejković**, suosnivač i predsednik, Data Centar Asocijacija Srbije (DCAS)
- **Nikola Basta,** Direktor u sektoru tehnološkog konsaltinga, KPMG Srbija i Crna Gora

13.30 — 14.30
RUČAK

14.30 — 15.15
TEMATSKA SESIJA

BANKARSTVO – REGULATIVA, INOVACIJE I OČEKIVANJA KORISNIKA: KAKO PRONAĆI NAJBOLJI BALANS?

Automatizovana digitalna identifikacija i autentifikacija, novi regulatorni zahtevi i rastuća očekivanja korisnika menjaju način na koji banke razvijaju i pružaju usluge. Kako uskladiti bezbednost, regulatornu usklađenost, tehnološke inovacije i jednostavno korisničko iskustvo?

Moderator: **Miloš Milovanović**, suosnivač i operativni direktor, Blinking

Govornici:

- Predstavnik, Narodna banka Srbije (NBS) *
- **Danijela Vuksanović**, članica Upravnog odbora, nadležna za komercijalne poslove, Addiko banka Crna Gora
- **Ivan Smiljković**, član Izvršnog odbora, ProCredit Bank Beograd

15.15 — 15.30
FOKUS PREZENTACIJA

VENDUETECH

Govornici:

- **Ivan Livić**, direktor i osnivač, VendueTech

15.30 — 16.30
PANEL 5

INVESTICIJE U NEKRETNINE I FINANSIRANJE PROJEKATA

Da li se kapital vraća na tržište nekretnina Jugoistočne Evrope?

Tržište nekretnina u Jugoistočnoj Evropi ulazi u novu razvojnu fazu u kojoj investicione odluke sve manje zavise isključivo od lokacije i cene, a sve više od dostupnosti kapitala, kvaliteta infrastrukture, energetske održivosti, digitalne povezanosti i dugoročnih razvojnih perspektiva pojedinačnih tržišta. Istovremeno, novi izvori kapitala i nove klase imovine postepeno menjaju tradicionalnu strukturu regionalnog tržišta nekretnina.

Panel će analizirati gde se danas usmerava investicioni kapital, koji investitori predvode novu fazu razvoja tržišta i koje klase imovine nude najveći potencijal rasta do 2030. Posebna pažnja biće posvećena novim investicionim prilikama, uključujući data centre, logističke kapacitete, rezidencijalni sektor i studentsko stanovanje, kao i alternativnim izvorima finansiranja i očekivanjima investitora u narednih tri do pet godina.

Moderator: **Vladislav Lalić**, generalni direktor i partner, GoodFaith

Speakers:

- **Jelena Jović**, generalni direktor, EOS Matrix Srbija
- **Miloš Grdinić**, direktor razvoja i upravljanja nekretninama, Delta Real Estate
- **Lucija Stojić,** direktor projektnog finansiranja i finansiranja nepokretnosti, AikBank
- **Milovan Novaković**, MRICS, generalni direktor, Colliers Crna Gora

16.30
KRAJ PROGRAMA

Napomena: Organizator zadržava pravo da u bilo kom trenutku izmeni program.

SPONZORI I PARTNERI

INSTITUCIONALNA PODRŠKA

PANEL PARTNER

PARTNER TEMATSKE SESIJE

BIZNIS PARTNER

PARTNERSKA POSLOVNA UDRUŽENJA

MEDIJSKI PARNERI

Onlajn
office@seefi-forum.com
seefi-forum.com

Adresa
Makedonska 21
11000 Beograd

Zapratite nas
Instagram
LinkedIn